

Η διαδικασία μελέτης-κατασκευής οδού

Παρότι πρόωρο, να σχηματίσετε μια ολιστική εικόνα...

Τα βήματα ισχύουν, σε μεγάλο βαθμό, για τη μελέτη και κατασκευή κάθε τεχνικού δημόσιου έργου.

Οι δρόμοι είναι 99% δημόσια έργα, ενώ σε άλλες κατηγορίες τα τεχνικά έργα είναι συχνά και ιδιωτικά.

Η πορεία προσέγγισης ενός οδικού έργου έχει ως εξής

1. Πολιτική απόφαση αναγκαιότητας του νέου δρόμου από τον Κύριο του έργου (...)
2. Χωροταξία/απαλλοτριώσεις, κατάταξη οδού (πρόσβαση ή ταξίδι), εκτιμώμενοι φόρτοι, εδαφικό ανάγλυφο (...), διαθέσιμα χρήματα → V, διατομή (κατηγορία/τάξη οδού)

Συμβατότητες, επιρροή ανάγλυφου-κόστους, περιβάλλοντος

ΣΤΑΔΙΟ 0: Η Τεχνική Υπηρεσία του Κύριου του Έργου: Καθορισμός τεχνικού αντικειμένου, δημιουργία φάκελου έργου (θέση, προδιαγραφές, άλλες μελέτες)

Προκήρυξη πακέτου μελετών του έργου

Ιδιομορφία οδικών έργων: πρόκειται για τα ποιο εκτεταμένα τεχνικά έργα, εμπειριέχουν πλήθος άλλων τεχνικών έργων (όπως γεωτεχνικά, γέφυρες, άλλα τεχνικά όπως οχετοί, τοίχοι αντιστήριξης, πιθανώς σήραγγες, υδραυλικά αναφερόμενα στην απορροή νερού και οπωσδήποτε ηλεκτρολογικά). Έργα με βαθμιαίες κυρίως αστοχίες και με αποδοχή κάποιων περιορισμένων αστοχιών ως αναπόφευκτων.

Συνεπώς, τίθεται ζήτημα της σωστής αλληλουχίας των μελετών, ώστε να προκύψει ολοκληρωμένο αποτέλεσμα. Η όλη διαδικασία περιγράφεται αναλυτικά στο ΦΕΚ 1047 της 29/3/2019. Στόχος είναι (πάντα και σε κάθε είδους μελέτη) η σωστή τεχνοοικονομικά λύση, χωρίς εκπτώσεις σε απαιτήσεις ασφαλείας και με την ελάχιστη δυνατή περιβαλλοντική επιρροή.

Η πολύπλοκη αλληλουχία μελετών και διοικητικών πράξεων μπορεί να υλοποιηθεί μόνο μέσω σταδιοποίησης της διαδικασίας.

Προκήρυξη μελέτης για μελετητή του Δημοσίου

Κατηγορία Συγκοινωνιακά έργα, αλλά και τεχνικά, υδραυλικά, γεωλογικά, γεωτεχνικά, δομοστατικά η/μ, περιβαλλοντικά.

ΣΤΑΔΙΟ I, Αναγνωριστικές μελέτες

Κυκλοφοριακή μελέτη

Μελέτη αναγνώρισης οδού (1:20.000)

Μελέτη γεωλογικής αναγνώρισης

Προμελέτη Περιβ. Επιπτώσεων (ΦΠΧ: Φάκελος Περιβαλλοντικής Χωροθέτησης)

Υποβολή φακέλου προέγκρισης χωροθέτησης - έγκριση

Εντολή για επόμενο στάδιο

Περιοχές από τις οποίες δεν ενδείκνυται η διέλευση νέων χαράξεων οδών:

- Πυκνής δόμησης
- Πάρκα
- Δάση
- Βιότοποι
- Αρχαιολογικού ενδιαφέροντος
- Καλής ποιότητας (αγροτικά - γόνιμα) εδάφη – εντατικές καλλιέργειες
- Έλη και γενικά ιδιαίτερα μαλακά και κορεσμένα εδάφη
- Απότομες πλαγιές
- Βορινές πλαγιές σε περιοχές με ψυχρούς χειμώνες
- Κατολισθαίνοντες πλαγιές

- Παγόπληκτα εδάφη (βόρειες χώρες)
- Πλησίον (ή τέμνοντας) ενεργών τεκτονικών ρηγμάτων (ιδιαίτερα αν έχουμε γέφυρα-σήραγγα)

Περιοχές από τις οποίες ενδείκνυται η διέλευση νέων χαράξεων οδών:

- Λίγο αναπτυγμένες
- Δημόσια γη
- Χέρσα ή χαμηλής αγροτικής απόδοσης εδάφη
- Επίπεδες περιοχές ή περιοχές ήπιων κλίσεων
- Ομογενή και καλής ποιότητας (εδαφομηχανικά) εδάφη
- Νότιες προσήλιες πλαγιές
- Αυχένες ορεινών εδαφών

ΣΤΑΔΙΟ II, Προμελέτη

Τοπογραφικές εργασίες
 Προμελέτη οδών και κόμβων (1:5.000).
 Οριστική γεωλογική μελέτη
 Προκαταρκτική επεξεργασία τεχνικών έργων
 Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ)
 Δημοσιοποίηση ΜΠΕ
 Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων
 Εντολή για επόμενο στάδιο

ΣΤΑΔΙΟ III, Οριστική μελέτη

Γεωτεχνικές έρευνες – μελέτες οδού της οδού (ορύγματα-επιχώματα) και μελέτες τεχνικών έργων
 Οριστική μελέτη οδών και κόμβων με μελέτη αποχέτευσης – αποστράγγισης
 Οριστική μελέτη σήμανσης – ασφάλισης
 Προμελέτη τεχνικών έργων
 Εντολή για επόμενο στάδιο

ΣΤΑΔΙΟ IV

Κτηματολόγιο
 Οριστική μελέτη τεχνικών έργων
 Τεύχη ΦΑΥ - ΣΑΥ
 Ετοιμασία Τευχών Δημοπράτησης
 Συντέλεση απαλλοτριώσεων
 Προετοιμασία δημοπράτησης

Έλεγχος συμμετοχής, (έγκυρο πτυχίο, εφορία, ασφάλιση, μητρώο)
 Έλεγχος προσόντων
 Οικονομική προσφορά
 Κακοδαιμονία μεγάλων εκπτώσεων.

Η διαδικασία κατασκευής

Νομικός έλεγχος- μειοδότης
 Κήρυξη αναδόχου, παραλαβή μελετών
 Εκπτώσεις – κακοδαιμονίες
 Επίσκεψη: αναζήτηση εργοταξίου (νοίκι δρόμοι, ρεύμα, νερό) αποθέσεις-λήψεις υλικών. Γραμμές ΟΚΩ, τοπογραφικά, απαλλοτριώσεις; Δρόμοι πρόσβασης, τεχνικά, μέτωπα εργασίας Ο επιβλέπων παραλαμβάνει κάθε υποστάδιο (πχ στάθμη εδάφους) κατεδαφίσεις, εκριζώσεις, φυτικά, εργαστήριο στο εργοτάξιο για ελέγχους, συμπυκνώσεις, αναλύσεις, κατασκευή αποκατάσταση του τοπίου/περιβάλλοντος προ αποχώρησης.

